

Baker Tilly (Netherlands) B.V.
Churchillplein 5D, 6e etage
Postbus 85745
2508 CK Den Haag

T: +31 (0)70 358 90 00
F: +31 (0)70 350 20 20

den Haag@bakertilly.nl
www.bakertilly.nl

KvK: 24425560

VERTROUWELIJK

Stichting Vrienden van de Stichting KesslerPerspektief
T.a.v. de bestuurders
De la Reyweg 530
2571 GN 's-GRAVENHAGE ZH

Datum

30 juni 2025

Betreft

Samenstellingsverklaring 2024

Geachte bestuurders,

De jaarrekening van Stichting Vrienden van de Stichting KesslerPerspektief te 's-Gravenhage is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2024 en de staat van baten en lasten over 2024 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met C1 Kleine Organisaties-zonder-winststreven Rijk. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Vrienden van de Stichting KesslerPerspektief. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Voor een nadere toelichting op aard en reikwijdte van een samenstellingsopdracht en de VGBA verwijzen wij u naar www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring.

Met vriendelijke groet,



M.J. Scholtes AA
Sr Manager MKB Accountancy

Financieel Jaarverslag

2024

Stichting Vrienden van de Stichting KesslerPerspektief

INHOUDSOPGAVE

	Pagina
1 Bestuursverslag	2
1.1 Algemeen	2
1.2 Samenstelling bestuur	2
1.3 Ontwikkelingen gedurende boekjaar	2
1.4 Bespreking van de resultaten	3
1.5 Bespreking van de vermogenspositie	4
1.6 Toekomstparagraaf	5
1.7 Risicoparagraaf	5
1.8 Bezoldiging bestuurders	6
1.9 Verwerking resultaat 2024	6
2 Jaarrekening	
2.1 Balans per 31 december 2024	8
2.2 Staat van baten en lasten over 2024	9
2.3 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	10
2.4 Toelichting op de balans per 31 december 2024	12
2.5 Toelichting op de staat van baten en lasten 2024	16
3 Overige gegevens	
3.1 Vaststelling en goedkeuring jaarrekening	19
4 Bijlagen	
4.1 Specificatie giften en legaten	21
4.2 Specificatie activa per 31 december 2024	22
4.3 Specificatie effecten per 31 december 2024	23

1 BESTUURSVERSLAG

1.1 Algemeen

De Stichting Vrienden van de Stichting KesslerPerspektief (Stichting) heeft ten doel het ondersteunen van de werkzaamheden van Stichting KesslerPerspektief (KesslerPerspektief). De stichting kan het hiervoor omschreven doel met alle wettige middelen die het bestuur daartoe geëigend acht, verwezenlijken. Het vermogen van de Stichting dat ten tijde van de fusie was geormerkt voor de oorspronkelijke doelstelling, te weten, het bijeenbrengen van gelden en het inzetten daarvan voor de zorg voor dak- en thuislozen in het algemeen en in het bijzonder ten behoeve van extra activiteiten en/of uitgaven die niet tot de normale exploitatie van KesslerPerspektief gerekend kunnen worden, moet nog steeds voor deze specifieke doelstelling worden aangewend.

Het vermogen van de stichting zal worden gevormd door:

- Het door de oprichter tot verwezenlijking van het doel van de stichting bestemde bedrag van € 454 (één duizend gulden f 1.000) in contanten;
- Donaties;
- Schenkingen, erfstellingen en legaten;
- Alle andere wettige verkrijgingen en baten.

De Stichting is bevoegd erfstellingen slechts te aanvaarden onder het voorrecht van boedelbeschrijving.

De Stichting richt zich in het bijzonder op;

- Realiseren van betaalbare huisvesting voor de doelgroep van de KesslerPerspektief.
- Financiering van niet-subsidiabele activiteiten van KesslerPerspektief via doelverstrekingen.

1.2 Samenstelling bestuur

Het bestuur van de Stichting bestond in 2024 uit de volgende leden:

Dhr. A. Schinkelshoek	Voorzitter tot 24 september 2024
Mevr. M. Heringa	Voorzitter vanaf 24 september 2024
Dhr. M.A. Duivesteijn	Secretaris/ Penningmeester
Mevr. M.C. de Gier	Lid

1.3 Ontwikkelingen gedurende boekjaar

Fusie Kessler Stichting en stichting Perspektief

Gedurende de jaren 2021, 2022 en 2023 hebben de Kessler Stichting en stichting Perspektief uit Delft, werkzaam op het gebied van maatschappelijk opvang en vrouwenopvang, de mogelijkheden van een samenwerking verkend. Deze verkenning heeft geresulteerd in een fusie per 1 januari 2024. De twee stichtingen zetten hun werkzaamheden voort onder de naam KesslerPerspektief. Het bestuur van de Stichting heeft besloten zich ingaande 2024 in te zetten voor de geheel KesslerPerspektief en alle cliënten die gebruik maken van de diensten en hulpverlening van

KesslerPerspektief. Dit is de reden dat in 2024 de statuten zijn gewijzigd, met daarin onder meer opgenomen een naamswijziging, naar "Stichting Vrienden van de Stichting KesslerPerspektief".

Dotaties KesslerPerspektief

Er zijn van KesslerPerspektief meerdere verzoeken ontvangen voor bijdragen in de niet-subsidiabele kosten. In totaliteit is in 2024 een bedrag van € 62.917 (2023 € 54.049) gedoteerd.

Voor de bijdragen voor het aanbieden van recreatieve activiteiten aan de intramuraal verblijvende cliënten van KesslerPerspektief is per afdeling een jaarbudget bepaald, afhankelijk van type voorziening en financiering. Op basis van het budget wordt door de verschillende voorzieningen een recreatie-jaarplan opgesteld. Afrekening vindt plaats op basis van werkelijke uitgaven met het jaarbudget als maximum.

Daarnaast zijn alle ontvangen donaties van derden met een doelbestemming, doorbetaald aan KesslerPerspektief. De verantwoording van deze donaties worden door KesslerPerspektief verzorgd. De uitkomsten van de ingediende en gehonoreerde verzoeken zijn in de jaarrekening verwerkt.

ANBI Status

De Stichting heeft sinds jaren de status van algemeen nut beogende instelling. RSIN-nummer 8062 27 552. Hieraan zijn zowel voor de Stichting als ook voor de schenkers aan de Stichting belangrijke voordelen verbonden. De wetgever en in navolging de Belastingdienst heeft in toenemende mate de eisen verscherpt voor de instellingen, organisaties en verenigingen die aanspraak wensen te maken op deze fiscaal geprivilegieerde positie. De Belastingdienst heeft, althans voor zover heden bekend is bij het bestuur, zich akkoord verklaard met de huidige fiscale status van de Stichting.

Beleidsplan

Een beleidsplan is een door de Belastingdienst voorgeschreven document om de status van ANBI te verkrijgen en te behouden. Het beleidsplan 2022/2024 van de Stichting is op de website geplaatst. Daarmee geeft het bestuur zicht op de plannen om aan de statutaire doelomschrijving vorm en inhoud te geven.

Vergaderingen

Het bestuur is in 2024 fysiek viermaal in vergadering bijeengekomen. Daarnaast wordt via de moderne communicatiemiddelen zo vaak als nodig en/of gewenst relevante informatie met betrekking tot zaken die geen uitstel dulden tot een volgende vergadering verspreid onder de leden van het bestuur.

1.4 Bespreking van resultaat

Het resultaat over 2024 bedraagt € 813.949 (2023 € 426.615). Het resultaat 2024 is, naast de hogere dotatie aan KesslerPerspektief, voornamelijk ontstaan door het positieve resultaat op beleggingen – een gevolg van de algemene stijging van de beurskoersen in 2024. Dit resultaat van € 357.000 is fors hoger dan het positief beleggingsresultaat gedurende 2023 ad € 253.000 positief. In 2024 heeft de stichting een bedrag van € 444.000 aan legaten verantwoord. (In 2023 was dit € 177.000)

In 2024 heeft de Stichting in totaal € 44.000 (2023 € 37.000) aan giften ontvangen, onderverdeelt in € 42.000 algemene giften en € 2.000 giften met een specifieke doelbestemming. Giften of

legaten met een specifieke doelbestemming worden besteed in overeenstemming met deze bestemming en verantwoord door KesslerPerspektief. De baten uit giften van particulieren is gedaald van € 40.900 naar € 33.000

1.5 Bespreking van de vermogenspositie

Tot en met 2021 is het vermogen van de Stichting verantwoord overeenkomstig het door de belastingdienst gehanteerde "bestedingscriterium". Daar deze verantwoording geen recht doet aan de door het bestuur vastgestelde bestemmingen van het vermogen, is besloten deze verantwoording te wijzigen. Het vermogen zal voortaan worden verantwoord in een "Algemene reserve" en door het bestuur vastgestelde bestemmingsreserves.

Reserve huisvesting

Het bestuur wil in de nabije toekomst het vermogen, naast het financieren van niet-subsidiabele activiteiten van KesslerPerspektief, meer besteden aan het aankopen van maatschappelijk vastgoed en op deze wijze invulling geven aan de doelstelling tot het creëren van betaalbare huisvesting voor cliënten van KesslerPerspektief. Het vastgoed zal via kamerverhuur worden verhuurd (tegen een lage huur) aan cliënten van KesslerPerspektief die nog wel begeleiding ontvangen maar met een kleinere groep zelfstandig kunnen wonen. De huuropbrengsten dekken de kosten en brengen een bescheiden rendement van ongeveer 2% op. Het maatschappelijk rendement (passende en betaalbare huisvesting voor sociaal kwetsbare mensen die ambulante begeleiding ontvangen) prevaleert. Ten behoeve van een toekomstige aankoop wordt een bedrag van € 1.100.000 extra vastgelegd in liquiditeiten.

De Stichting heeft haar vermogen onder beheer gesteld bij ABN AMRO MeesPierson in Den Haag. Binnen de beleggingsportefeuille wordt gestreefd naar een gebalanceerd risicoprofiel, hetgeen wilt zeggen dat de neutrale weging luidt: 57,3% aandelen, 28,6% obligaties, 2,6% alternatieve beleggingen en 11,6% liquiditeiten.

Het rendement van het belegd vermogen voor 2024 bedraagt + 10,9% (2023 + 8,5%)

1.6 Toekomstparagraaf

Gedurende 2024 heeft het herstel zich voortgezet wat in 2023 zichtbaar werd. Ondanks de schommelingen op de financiële markten blijft de financiële impact op lange termijn moeilijk te bepalen, maar de verwachting is gerechtvaardigd dat de continuïteit en daarmee de activiteiten van de Stichting niet het geding zullen komen. In 2025 zullen de dotaties hoger zijn dan afgelopen jaren, wat mede het gevolg is van een in de bestuursvergadering van 10 december 2024 toegekende bijdrage aan de verbouwing van de slaapzalen in de Noodopvang DelaGoa van KesslerPerspektief. Deze verbouwing heeft ten doel de privacy van cliënten te verhogen.

1.7 Risicoparagraaf

De Stichting is een relatief kleine fondsenwervende instelling die financiële bijdrages ontvangt van particuliere fondsen, instellingen, Kerken en particulieren. Met deze bijdrages kan de Stichting haar doelstelling realiseren.

Continuïteitsrisico

De beschikbaarheid van fondsen om de doelstelling te realiseren is een belangrijk continuïteitsrisico. De Stichting heeft een stabiele financiële basis waardoor de risico's tot een minimum zijn beperkt. Er wordt een voorzichtig financieel beleid gevoerd. De verplichtingen aan dotaties/projecten zijn niet hoger dan de liquiditeit toe laat.

Sinds 1 januari 2008 kan de Belastingdienst instellingen aanmerken als Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI) wanneer deze aan specifieke criteria voldoen. De ANBI-regeling is een fiscale regeling en kan bepaalde fiscale voordelen geven. Zo kan de donateur – onder zekere voorwaarden – een gift aan een ANBI aftrekken van de inkomstenbelasting.

De Stichting heeft al in januari 2008 de ANBI-status van de Belastingdienst ontvangen. Het bestuur ziet erop toe dat de ANBI-regels worden nageleefd. Daarnaast legt de Stichting ieder jaar de jaarrekening voor aan een accountantsbureau.

Risico's en rendement van beleggingen

De Stichting beheert een effectenportefeuille van € 3.2 miljoen. Het is duidelijk dat er risico's verbonden zijn aan het houden van effecten. Op basis van een langetermijnvisie, strategische uitgangspunten en economische verwachtingen kiezen we voor een afgewogen verhouding tussen risico en rendement. De Stichting maakt gebruik van een extern deskundige en de uitgangspunten van het beleggingsbeleid zijn vastgelegd in een beleggingsstatuut.

1.8 Bezoldiging bestuurders

De leden van het bestuur genieten geen beloning voor hun werkzaamheden. Zij hebben wel recht op vergoeding van de door hen in de uitoefening van hun functie gemaakte kosten.

In 2024 is door bestuurders geen vergoeding ontvangen voor gemaakte kosten.

1.9 Verwerking resultaat 2024

Vooruitlopend op een daartoe nog te nemen bestuursbesluit is het resultaat 2024 ad € 813.949 toegevoegd aan:

- Algemene reserve	€	813.949
	€	<u>813.949</u>

Den Haag, juni 2024

Jaarrekening

2.1 Balans per 31 december 2024

(Na verwerking voorstel resultaatbestemming)

	2024 €	2023 €
ACTIVA		
Vaste activa		
Materiële vaste activa		
Gebouwen	363.792	375.624
Verbouwingen	7.120	12.457
Totaal vaste activa	370.912	388.081
Financiële vaste activa		
Effecten	3.246.483	2.694.876
Overige beleggingen	57.576	29.161
Totaal Financiële vaste activa	3.304.059	2.724.037
Vlottende activa		
Vorderingen en overlopende activa	401.269	7.366
Liquide middelen	1.318.187	1.558.106
Totaal vlottende activa	1.719.456	1.565.472
Totaal Activa	5.394.428	4.677.591
PASSIVA		
Eigen vermogen		
Stichtingskapitaal	454	454
Bestemmingsreserve huisvesting	1.100.000	1.100.000
Algemene reserve	4.261.984	3.448.035
Totaal eigen vermogen	5.362.438	4.548.489
Voorzieningen		
Voorziening groot onderhoud	10.518	8.795
Kortlopende schulden		
Nog te betalen en vooruitontvangen posten	21.472	120.307
Totaal Passiva	5.394.428	4.677.592

2.2 Staat van baten en lasten over 2024

	2024 €	2023 €
BATEN		
Baten van particulieren	475.040	209.873
Baten van bedrijfsleven	250	1.700
Baten van Kerken	16.763	2.592
Baten van vermogensfondsen	-	-
Baten als tegenprestaties voor levering van producten en diensten	8.999	5.587
Totaal baten	501.052	219.752
LASTEN		
Besteed aan doelstellingen		
Bijdragen KesslerPerspektief	62.917	54.049
Kosten fondsenwerving	201	1.318
Kosten beheer en administratie	20.828	18.689
	21.028	20.007
Totaal lasten	83.945	74.056
Saldo voor financiële baten en lasten	417.106	145.696
Saldo financiële baten en lasten	396.843	280.919
Saldo van baten en lasten	813.949	426.615
Het resultaat is toegevoegd aan:		
- Algemene reserve	813.949	426.615
Totaal resultaatbestemming	813.949	426.615

2.3 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling

ALGEMEEN

Algemene gegevens en activiteiten

De Stichting Vrienden van de Stichting KesslerPerspektief is statutair (en feitelijk) gevestigd te Den Haag, op het adres De la Reyweg 530 en is geregistreerd onder KvK-nummer 41154223. De Stichting heeft ten doel het bijeenbrengen van gelden en het inzetten daarvan voor de zorg voor dak- en thuislozen in het algemeen en in het bijzonder ten behoeve van extra activiteiten en/of uitgaven die niet tot de normale exploitatie van de Stichting KesslerPerspektief gerekend kunnen worden.

Continuïteitsveronderstelling

Deze jaarrekening is opgesteld uitgaande van de continuïteitsveronderstelling.

GRONDSLAGEN VOOR HET OPSTELLEN VAN DE JAARREKENING

De jaarrekening is opgesteld op grond van de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor micro- en kleine rechtspersonen C1 "Kleine organisaties-zonder-winststreven" (Rjk C1).

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische waarde. Voor zover niet anders vermeld, zijn de activa en passiva opgenomen tegen de kostprijs.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten uit giften en legaten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen ontvangen c.q. toegezegde gelden en de overige lasten over het jaar waarop zij betrekking hebben, tenzij anders vermeld.

WAARDERINGSGRONDSLAGEN VAN ACTIVA EN PASSIVA

Activa en passiva

Activa en passiva worden gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs. Toelichtingen op posten in de balans, resultatenrekening en kasstroomoverzicht zijn in de jaarrekening genummerd.

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs onder aftrek van cumulatieve afschrijvingen en cumulatieve bijzondere waardeverminderingen. Uitgaven voor vervanging van afzonderlijk identificeerbare delen van een actief dat telkens na een langere gebruiksduur wordt uitgevoerd wordt geactiveerd en vervolgens afgeschreven over de periode totdat vervanging opnieuw zal plaatsvinden. Groot onderhoud wordt ten laste van een voorziening groot onderhoud gebracht.

De afschrijvingstermijnen van materiële vaste activa zijn gebaseerd op de verwachte economische levensduur van het vast actief.

De afschrijvingen worden berekend als een percentage over de verkrijgingsprijs- of vervaardigingsprijs volgens de lineaire methode op basis van de economische levensduur. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op bedrijfsterreinen, op vaste activa in ontwikkeling en vooruitbetalingen op materiele vaste activa wordt niet afgeschreven. De volgende afschrijvingspercentages worden hierbij gehanteerd:

- Gebouwen : 2,5%
- Verbouwingen : 10%

Voor zover subsidies of daaraan gelijk te stellen vergoedingen zijn ontvangen als eenmalige bijdrage in de afschrijvingskosten, zijn deze in mindering gebracht op de investeringen.

2.3 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling

WAARDERINGSGRONDSLAGEN VAN ACTIVA EN PASSIVA

Effecten

(Beursgenoteerde) effecten opgenomen onder financiële vaste activa worden gewaardeerd tegen marktwaarde, obligaties maximaal á pari. Waardeveranderingen van deze effecten worden verwerkt in de resultatenrekening. Indien de marktwaarde van effecten niet betrouwbaar kan worden vastgesteld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. De niet-beursgenoteerde effecten worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs of lagere marktwaarde.

Overige beleggingen

Overige beleggingen worden gewaardeerd tegen actuele waarde. Waardeveranderingen worden verwerkt in de resultatenrekening.

Overige vorderingen en overlopende activa

De overige vorderingen en overlopende activa worden gewaardeerd tegen nominale waarde, voor zover nodig onder aftrek van een voorziening voor oninbaarheid.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden.

Reserves en fondsen

Het gedeelte van de reserves en fondsen waaraan door het bestuur van de stichting een bestedingsbeperking is gegeven wordt aangeduid als een bestemmingsreserve. Indien deze beperking door een derde is opgelegd, wordt dit aangeduid als bestemmingsfonds.

Voorzieningen

Voorzieningen worden gevormd voor in rechte afdwingbare of feitelijke verplichtingen die op de balansdatum bestaan waarbij het waarschijnlijk is dat een uitstroom van middelen noodzakelijk is en waarvan de omvang op betrouwbare wijze is te schatten. De voorzieningen worden gewaardeerd tegen de beste schatting van de bedragen die noodzakelijk zijn om de verplichtingen per balansdatum af te wikkelen. De voorzieningen worden gewaardeerd tegen de nominale waarde van de uitgaven die naar verwachting noodzakelijk zijn om de verplichtingen af te wikkelen.

GRONDSLAGEN VAN RESULTAATBEPALING

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en de lasten over het verslagjaar, met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde waarderingsgrondslagen.

De baten en lasten worden toegerekend aan de periode waarop deze betrekking hebben, uitgaande van historische kosten. Verliezen worden verantwoord als deze voorzienbaar zijn; baten worden verantwoord als deze gerealiseerd zijn. Baten uit giften worden verantwoord op moment dat deze ontvangen worden. Baten uit nalatenschappen worden verwerkt in het boekjaar waarin de omvang betrouwbaar kan worden vastgesteld.

Baten en lasten uit voorgaande jaren die in dit boekjaar zijn geconstateerd, worden aan dit boekjaar toegerekend.

Nalatenschappen

Nalatenschappen worden verwerkt in het verslagjaar waarin de omvang betrouwbaar kan worden vastgesteld. Nalatenschappen worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde. Bij de waardering van nalatenschappen wordt rekening gehouden met eventuele rechten van vruchtgebruik

2.4 Toelichting op de balans per 31 december 2024**Materiële vaste activa**

	2024 €	2023 €
Gebouwen		
Toussaintkade 44	1	1
Elandstraat 34	363.791	375.623
	363.792	375.624
Verbouwingen		
Elandstraat 34	7.120	12.457

De stichting is eigenaar van het pand Toussaintkade 44 te Den Haag. De WOZ-waarde op de peildatum 01-01-2024 was € 690.000. De verzekerde waarde is € 477.700. Het pand is voor onbepaalde tijd verhuurd aan de Kessler Stichting.

Per 31 juli 2015 is door de Stichting het pand Elandstraat 34 te Den Haag aangekocht. Het pand is, na verbouwing, ingaande mei 2016 verhuurd aan de Kessler Stichting voor de huisvesting van 5 (vijf) cliënten beschermd wonen. De WOZ-waarde per 01-01-2024 is € 870.000. De verzekerde waarde bedraagt € 618.200.

Financiële vaste activa**Effecten**

De ontwikkeling van de effectenportefeuille in 2024 was als volgt:

	Aandelen €	Obligaties €	Totaal €
Waarde 1 januari 2024	1.781.561	913.315	2.694.876
Bij : aankopen	106.209	217.135	323.343
koersresultaat 2024	308.930	19.333	328.263
	2.196.700	1.149.783	3.346.483
Af: verkopen		100.000	100.000
	-	100.000	100.000
Waarde 31 december 2024	2.196.700	1.049.783	3.246.483

Obligaties worden, indien koers per balansdatum hoger dan uitgifteprijs, a pari opgenomen.

De effecten zijn in open bewaargeving gedeponneerd bij de ABN/AMRO Bank Nederland NV.

2.4 Toelichting op de balans per 31 december 2024**Financiële vaste activa****Overige beleggingen**

	2024	2023
	€	€
Waarde begin boekjaar	29.161	13.710
Af: verkoop bitcoin	6.618-	3.433-
Koersresultaat 2024	35.033	18.884
Waarde einde boekjaar	57.576	29.161

In maart 2022 is er een donatie ontvangen van 1 bitcoin ter waarde van € 40.000. Maandelijks wordt max. 1,5% van het bitcoin tegoed verkocht.

Overige vorderingen en overlopende activa

	2024	2023
	€	€
Dividendbelasting	-	1.452
Fondsen en Legaten	208.877	-
Rekening courant Kessler Stichting	174.488	-
Overige posten	17.905	5.914
	401.269	7.366

Liquide middelen

	2024	2023
	€	€
ING bank	149.256	602.640
ING bank spaarrekening	500.000	-
ABN AMRO	241.627	337.395
ABN AMRO Beleggingsrekening	427.304	618.073
	1.318.187	1.558.107

De liquide middelen staan ter vrije beschikking van de stichting

2.4 Toelichting op de balans per 31 december 2024**Eigen vermogen**

	2024 €	2023 €
Stichtingskapitaal	454	454

Reserves en fondsen

Op basis van het "bestedingscriterium", waarin bepaald is dat een ANBI niet meer vermogen mag aanhouden dan redelijkerwijs nodig is voor het werk voor het doel van de ANBI is het vermogen onderverdeeld in:

- **Stamvermogen** - Vermogen dat als legaat (via een erfenis) of schenking is ontvangen, waarvoor door de overledene of schenker is bepaald dat alleen het rendement uit dat vermogen mag worden gebruikt voor het doel van de ANBI en behouden moet blijven door middel van jaarlijkse correctie vanwege inflatie.
- **Doelvermogen** - Vermogen dat nodig is voor realiseren dan wel in houden van het doel van de ANBI.
- **Continuïteitsreserve** - Een redelijk vermogen dat nodig is om de continuïteit te waarborgen.

Tot en met 2021 is het vermogen van de stichting verantwoord overeenkomstig het door de belastingdienst gehanteerde "bestedingscriterium". Daar deze verantwoording geen recht doet aan de door het bestuur vastgestelde bestemmingen van het vermogen, is besloten deze verantwoording te wijzigen. Het vermogen zal voortaan worden verantwoord in een "Algemene reserve" en door het bestuur vastgestelde bestemmingsreserves.

Bestemmingsreserves

	2024 €	2023 €
Reserve huisvesting		
Stand begin boekjaar	1.100.000	1.100.000
Af/bij: resultaat boekjaar	-	-
Stand einde boekjaar	1.100.000	1.100.000

Reserve Huisvesting is het deel van het vermogen dat bestemd is voor de aanschaf en instandhouding van de betaalbare huisvesting ten behoeve van cliënten van de Kessler Stichting. De bestemmingsreserve is bepaald op

€ 1,1 miljoen voor het mogelijk maken van de aanschaf van een herenhuis ten behoeve van begeleid kamerbewoning.

Overige reserves**Algemene reserve**

Stand begin boekjaar	3.448.035	3.021.420
Af/bij: resultaat boekjaar	813.949	426.615
Stand einde boekjaar	4.261.984	3.448.035

2.4 Toelichting op de balans per 31 december 2024**Voorziening groot onderhoud**

	2024 €	2023 €
Stand begin boekjaar	8.795	24.500
Ontrekking - Onderhoud Elandstraat	-	17.428-
Ontrekking/dotatie	1.723	1.723
Stand eind boekjaar	10.518	8.795

In 2022 is het meerjarenonderhoudsrapport geactualiseerd.

Nog te betalen en vooruitontvangen posten

	2024 €	2023 €
Rekening courant Kessler Stichting	-	102.597
Rekening courant Stichting Soepbus	-	5.175
Overige kosten	21.472	12.535
	21.472	120.307

Resultaatbestemming

Het resultaat wordt verdeeld volgens de resultaatverdeling in paragraaf 2.2.

Gebeurtenissen na balansdatum

Geen

2.5 Toelichting op de staat van baten en lasten over 2024

	2024 €	2023 €
BATEN		
Baten van particulieren		
Nalatenschappen	444.270	176.920
Donaties en giften	30.770	32.953
Totaal baten van particulieren	475.040	209.873
Baten van bedrijfsleven		
Donaties en giften	250	1.700
Baten van Kerken		
Collectes	-	-
Donaties en giften	16.763	2.592
Totaal baten van Kerken	16.763	2.592
Baten als tegenprestaties voor levering van producten en diensten		
Ontvangen huren	35.223	34.197
Ontrekking/dotatie groot onderhoud	1.723	1.723
Afschrijving gebouwen	17.168	17.161
Verzekeringen	7.334	6.872
Heffingen	-	2.854
	26.225	28.610
Baten als tegenprestaties voor levering van producten en diensten	8.999	5.587

2.5 Toelichting op de staat van baten en lasten over 2024

		2024	2023
		€	€
LASTEN			
Dotaties KesslerPerspektief inzake:			
Algemeen	Bonnen Pakkie Deftig	-	3.110
Algemeen	Kerstdiners	-	2.541
BW Toussaint	Activiteiten bewoners	2.839	3.391
BW Viljoen	Activiteiten bewoners	1.332	1.782
Aart van de Leeuwlaan	Activiteiten bewoners	1.600	
K O Zamenhof	Activiteiten bewoners	7.339	8.726
K O De la Rey	Activiteiten bewoners	225	
Intensief wonen	Activiteiten bewoners	1.905	5.045
Nachtopvang	Activiteiten bewoners	3.814	4.356
Schenkweg	Activiteiten bewoners	3.394	3.730
Tezamen	Activiteiten bewoners	-	67
loket AHG	Activiteiten	1.300	
Zorg & Wonen	Activiteiten bewoners	-	1.493
Elandstraat	Activiteiten bewoners	506	61
Smitstraat	Activiteiten bewoners	-	9
Netscherstraat	Activiteiten bewoners	-	471
Assendelft	Activiteiten bewoners	-	471
Regentesselaan	Activiteiten bewoners	-	482
Rochussenstraat	Activiteiten bewoners	2.400	-
Grovestinstraat	Activiteiten bewoners	2.000	-
Boekenrode	Activiteiten bewoners	136	-
Vrouwenopvang Z	Activiteiten bewoners	800	-
Vrouwenopvang Delft	Activiteiten bewoners	3.000	-
Jonge moeder opvang	Activiteiten bewoners	1.200	-
Noodopvang Delft	Activiteiten bewoners	3.212	-
Kortdurende opvang	Activiteiten bewoners	750	-
Begeleid wonen Sophie	Activiteiten bewoners	300	-
Vrouwenopvang Simone	Activiteiten bewoners	2.200	-
Ambulante Clienten	Jumbobon	2.000	-
Mannenopvang Schutse	Activiteiten bewoners	700	-
Woonzorgpark	Stoffering 4 woningen	19.965	-
Dagbesteding		-	345
BIDW	Activiteiten bewoners	-	2.264
Haagse Vrouwendag		-	6.884
Foodtruck		-	5.356
Ontvangen giften met doelbestemming			
Particulieren	Pasen	-	3.465
Totaal dotaties en ontvangen giften met doelbestemming		62.917	54.049

2.5 Toelichting op de staat van baten en lasten over 2024

	2024 €	2023 €
Kosten fondsenwerving		
Mailing donateurs	-	1.219
Kosten Internet	201	99
Totaal kosten fondsenwerving	201	1.318
Kosten beheer en administratie		
Administratiekosten	4.840	4.840
Accountantskosten	12.654	10.505
Diverse organisatiekosten	3.334	3.344
Totaal kosten beheer en administratie	20.828	18.689
Financiële baten en lasten		
Financiële baten		
Rente liquide middelen	10.161	6.116
Rente obligaties en (stock)dividenden	50.617	40.792
Ongerealiseerd voordelig koersresultaat effecten	328.263	234.041
Ongerealiseerd voordelig koersverschil overige beleggingen	28.415	18.884
Gerealiseerd resultaat overige beleggingen	6.618	3.433
Totaal financiële baten	424.075	303.266
Financiële lasten		
Provisie Effectenverkeer	26.211	21.391
Overige bankkosten	1.021	956
Totaal financiële lasten	27.232	22.347
Totaal van financiële lasten en baten	396.843	280.919

Overige gegevens

3 OVERIGE GEGEVENS

3.1 VASTSTELLING EN GOEDKEURING

Vaststelling en goedkeuring jaarrekening

Het bestuur van Stichting Vrienden van de Stichting KesslerPerspektief heeft de jaarrekening 2024 vastgesteld in de vergadering van 19 juni 2025

Resultaatbestemming

Het resultaat wordt verdeeld volgens de resultaatbestemming in de staat van baten en lasten

Ondertekening door bestuurders

- w.g. Mevrouw M.C. Heringa
 Voorzitter
- w.g. De heer T. Overduin
 Penningmeester
- w.g. De heer M.A. Duivesteijn
 Secretaris
- w.g. Mevrouw M.C. de Gier
 Lid
- w.g. Mevrouw S.I. Urlus-Witkamp
 Lid

Bijlagen

4.1 Specificatie giften en legaten

		2024	2023
		€	€
4.1.1 Baten van Particulieren			
Ontvangen legaten		444.270	176.920
Ontvangen giften zonder doelbestemming		25.311	26.660
Ontvangen giften met doelbestemming	BBQ	-	3.465
Afrekening giften met doelbestemming	Haagse vrouwendag	741-	1.500
Ontvangen giften met doelbestemming	Zomermaaltijd	2.000	-
Ontvangen giften via tikkie			1.328
	Baten van particulieren	<u>475.040</u>	<u>209.873</u>
4.1.2 Baten Bedrijfsleven			
Beheermaatschappij Frank Van Santen B.V.	Algemeen	250	1.700
	Baten van bedrijfsleven	<u>250</u>	<u>1.700</u>
4.1.3. Baten van kerken			
Diaconie hervormde gemeente Wateringen	Algemeen	1.250	
Diaconien Kerken	Algemeen	13.513	
Stichting Protestants Steunfonds s' Gravenhage	Algemeen	2.000	2.000
Stichting Daconie		-	592
	Baten van kerken	<u>16.763</u>	<u>2.592</u>
	Totaal generaal	<u><u>492.053</u></u>	<u><u>214.165</u></u>

4.2 Specificatie activa 2024

aanschaf datum	Omschrijving	Afschrijving termijn	Aanschaf waarde	Rest waarde	Boek waarde 01-01	Afschrijving	Boek waarde 31-12
<u>Gebouwen</u>							
1-01-09	Toussaintkade 44	-	1	1	1	-	1
31-07-15	Elandstraat 34	480	472.944	1	375.623	11.831	363.791
			472.945	2	375.624	11.831	363.792
<u>Verbouwingen</u>							
2016	Elandstraat 34	120	53.374	-	12.457	5.337	7.120
			526.319	2	388.081	17.168	370.912

4.3 Specificatie effecten per 31 december 2024

Obligaties

	Aan- verkoop		Aantal	Balanskoers		Aan- verkoop	Balanskoers	Balans- waarde		Aankoop- verkoopwaarde	Balans- waarde		Waarde- mutatie
	2023	2024		31-12-2023	per	2024	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	2024	31-12-2024	2024	
Pimco global real return hdg	2.108		2.108	18,55			18,31	39.108			38.602		506-
Robeco qi glb dynamic duration	1.102		1.102	105,26			105,5	115.959			116.223		264
nordea european covered bond	3.815		3.815	12,43			12,84	47.420			48.985		1.564
PIMCO global income fund	6.736		6.736	8,85			8,61	59.614			57.997		1.617-
SCHRODER euro corporate bond	7.144		7.144	17,49			18,07	124.944			129.087		4.143
SCHRODER euro corporate bond		110	110			17,67	18,07		1.935		1.979		44
SCHRODER euro corporate bond		92	92			17,31	18,07		1.588		1.657		70
Candriam sri bond global high yields	123		123	113,94			119,06	13.959			14.586		627
ROBECO high yield bonds	661		661	81,74			80,59	54.045			53.270		775-
ROBECO high yield bonds		10	10			81,14	80,59		813		808		6-
ROBECO high yield bonds		9	9			80,63	80,59		752		751		0-
ROBECO high yield bonds		9	9			81,96	80,59		776		763		13-
ROBECO high yield bonds		10	10			80,52	80,59		780		780		1
2.5 Kfw 19 nov 25		1.000				99,136	100,21		99,136		100.498		1.362
Bnp jpm esg embi gbl div t pr he cap	259		259	99,05			102,86	25.654			26.641		987
nb emerg market debt hard currency dis	18.503		18.503	6,86			7,27	126.929			134.517		7.588
nb emerg market debt hard currency dis		185				6,66	7,27		1.231		1.344		113
nb emerg market debt hard currency dis		234				7	7,27		1.638		1.701		63
nb emerg market debt hard currency dis		234				6,92	7,27		1.617		1.699		82
nb emerg market debt hard currency dis		247				7,25	7,27		1.788		1.793		5
nb emerg market debt hard currency dis	1.027		1.027	100,08			99,72	102.811			102.441		370-
BNP track emu		1.005				99,47	99,72		100.000		100.251		251
BNP track emu		53				96,44	99,72		5.082		5.254		173
GS EUR SUS CR ACC	4.082		4.082	25,15			26,39	102.663			107.737		5.074
2% NEDERLAND 24	1.000		-	99,29		100,00		100.209		100.000-			209
								913.315		117.135	1.049.365		19.333

Aandelen

ABN Amro Aegon Glb Impact Eq	390		390	118,63			141,92	46.266			55.349		9.083
Amundi Ind Em Esg Universal A3e	730		730	100,55			112,52	73.441			82.184		8.743
Amundi Ind Em Esg Universal A3e		16				114,41	112,52	-	1.826		1.796		30-
Janus Henderson Glb Sustainable Eq	7.659		7.659	32,66			38,62	250.149			295.798		45.649
NORTHERN trust world	124		124	2.143,93			2.676,25	265.847			331.855		65.588
NORTHERN trust world		22				2.298,55	2.676,25		50.568		58.878		8.309
Pictet Global Env Opportunities	692		692	366,50			403,55	253.452			279.074		25.622
Robeco Cap Gwlth Qi Glb Cons Eq C	1.431		1.431	153,50			177,91	219.659			254.589		34.931
Robeco Umb Qi Emerg Sust Cons Eur X	803		803	126,41			140,89	101.498			113.125		11.626
Robeco Umb Qi Emerg Sust Cons Eur X		27				132,87	140,89		3.549		3.763		214
Ubs Msci Wrld Sri A Etf Dis	1.810		1.810	130,61			160,58	236.404			290.650		54.246
Ubs Msci Wrld Sri A Etf Dis		352				142,80	160,56		50.266		56.516		6.251
CT RESP GLB	25.882		25.882	9,07			10,81	234.754			279.798		45.043
								1.681.470		106.209	2.103.372		315.275

Alternatieve beleggingen

Triodos Microfinance fund	-		-	-			-	-			-		-
privum sustainable impact	940		940	106,48			99,73	100.091			93.746		6.345-
								100.091		-	93.746		6.345-

Totaal

2.694.876	223.343	3.246.484	328.263
-----------	---------	-----------	---------